

## **Protokoll årsmöte Tuppkammen/Tärnskriet**

Protokoll uppfört vid samfällighetens Tuppkammen/Tärnskriet årsmöte den 26 september 2024 i Bräntbergsskolan.

### **Årsmötet öppnas**

Daniel Leonardsson öppnar mötet och hälsar alla välkommen och Sten Persson blir vald som ordförande.

#### **1. Val av ordförande för stämman**

Till ordförande väljs Sten Persson

#### **2. Val av sekreterare för stämman**

Till sekreterare väljs Peter Ångman

#### **3. Val av två justerare, tillika rösträknare**

Håkan Juthberg (54B) och Petter Qvist (45B)

#### **4. Upprop samt godkännande av röstlängd**

Birgitta Clausén har upprop av mötesdeltagare. 25 st godkända i röstlängden.  
Årsmötet fastställer röstlängden.

#### **5. Styrelsens och revisorernas berättelse**

Styrelsen (Daniel Leonardsson) föredrar verksamhetsberättelsen för samfälligheten verksamhetsåret 2023/2024.

Jan Rönnlund, kassör, redogör för bokslutet för verksamhetsåret och berättar om föreningens ekonomiska förhållanden.

Stämman godkänner styrelsens och revisorernas berättelse.

Kjell Viglund föredrar revisorernas berättelse.

#### **6. Ansvarsfrihet för styrelsen**

Årsmötet beslutar att ge styrelsen och revisorerna ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023/2024

#### **7. Motion från medlemmarna**

Gunnar och Jessica Konradsson - Parkering länga B breddas 2,5 meter.

Föreningen har flera asfaltarbeten som behöver göras. Till exempel: Länga D infart och breddning, Länga F brunnshöjning. Nuvarande och föregående styrelse har haft som riktlinje att samordna och koordinera arbetet, men samtidigt kunna använda eget kapital för att åtgärda brister. Samfälligheten kan behöva prioritera som beskrivs i verksamhetsplanen för 2024/2025. Frågan hänskjuts tillbaka till styrelsen för prioriteringsordning under nästkommande år.

#### **8. Ersättning till styrelsen och revisorerna**

Förslaget är som tidigare 1000kr/år. Det är dock ingen av dem som hittills har tagit ut denna avgift utan eftersänkt den.

Årsmötet beslutar att ersättning uppgår till 1000kr till ordförande och 1000kr till kassör.

### 9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Förslag till budget 2024-25 föredras av Jan Rönnlund. En höjning med 500kr/år motsvarar ca 2,2%. Totalt 23 500kr/fastighet och år. Förslaget ger ett överskott på 337 000kr.

Mötet godkänner förslaget.

### 10. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Ordinarie	Huslänga	Suppleant
Jan Rönnlund (Kassör) 1 år	A	Marcus Trollhag 2 år
John Vestberg 1 år	B	Susanne W Lindström 2 år
Birgitta Clausén 1 år	C	Mona Fahlgren 1 år
Per Sandberg 1 år	D	Anders Thysén 1 år
Staffan Ivarsson (Ordf) 1 år	E	Sonya Andersson Juthberg 2 år
Lars Biström 2 år	F	Ylva Ten Siethoff 2 år

Styrelsen antas av mötet

### 11. Val av revisorer

Kjell Viglund 1 år och Sten Persson 2 år

### 12. Val av valberedning

Beslut har tidigare tagits att valberedningen ska bildas utifrån en representant från övre respektive nedre längorna. Inför 2025 kommer länga B representeras av Gunnar Konradsson och Länga E av Charlotta Erefur.

Enligt årsmötet 2022 är turordningen:

År 2026 en person från länga C och en person från länga F

### 13. Diskussionsstund

Brandsäkring av vindar

Brandförsvaret har fått ett protokoll från Brandsäkra där det står angivet vilka fastigheter som har genomfört brandsäkringen av vinden.

Brandsäkra har gjort en egenkontroll av arbetet. En husägare har gjort en besiktning av arbetet (Företaget Bosyn) och inte fått den godkänd (enligt det avtal) som gjorts med Brandsäkra. Kontakt med entreprenören har tagits för åtgärd eller kompensation. En rekommendation till de fastighetsägare som brandsäkrat är att klättra upp på vinden och göra en egen kontroll och sedan eventuellt göra en besiktning.

Förpackningsinsamling

Diskussioner kring förpackningsinsamling som vi är ålagda att ordna utrymme för innan årsskiftet 2027.

Information om finns på Vakins hemsida. Länk publiceras på hemsidan.

#### 14. Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt

Protokoll från stämman kommer att publiceras på samfällighetens hemsida <http://tuppkammen.fsy4.se/> och delas ut i resp. brevlåda inom en månad.

Mötet avslutas av mötesordförande Sten Persson

#### Vid protokollet



Peter Ångman

#### Mötesordförande



Sten Persson



Justeras

Håkan Juhthberg



Petter Quist

#### Närvarande

Röstlängden finns dokumenterad och förvaras hos ordförande.

Representanter från Tuppkammen/Tärnskriet  
25 representanter

Fullmakter från Tuppkammen/Tärnskriet  
17 fullmakter